



Prodej, byt 2+kk, OV, Šumperk

Dolnostudénská, Šumperk, Šumperk

1 995 000 Kč

Prodej cihlového bytu 2+kk v osobním vlastnictví ve městě Šumperk. Byt je v započaté rekonstrukci, má nová plastová okna, rozvody odpadů v plastu, elektroinstalaci v mědi, měděné rozvody topení, včetně nových radiátorů, plynový kotel, zachovalé parkety, zánovní kuchyňská linka zn. Hanák složená v další místnosti. Byt je slunný, orientovaný J a Z. V patře se nachází místnost (použit jako pracovna nebo šatnu), komora a záchod. K bytu patří sklep 6 m², zahrádka o velikosti 128 m², kůlna a podíl na půdě. Možnost dokončení rekonstrukce dle vlastních představ. Žádaná lokalita. Naším klientům zajistíme financování.

CENA

Cena bytu	1 995 000 Kč
Poznámka	Včetně provize a právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Šumperk
Ulice	Dolnostudénská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1328
Datum aktualizace	16.07.2024
K dispozici od	01.08.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	58
Celková podlahová plocha m ²	42

Počet parkovišť	
Počet garáží	
Elektřina	Elektro - 230 V
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m ²	6
Počet sklepů	1
Plocha zahrady m ²	128
Rok rekonstrukce	2018
Datum nastěhování	01.08.2024
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Voda	Voda - dálkový vodovod
Orientace	Jih, Západ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	78/2013 Sb.