



Prodej, restaurace s pozemky, Rapotín

Rapotín, Šumperk

4 350 000 Kč

Exkluzivně nabízíme prodej plně funkční restaurace, pozemky a 6 chatků v Rapotíně. Celková výměra pozemků je 1 608 m². V blízkosti se nachází Termální aquapark, lázeňský areál, Areál zdraví s dětským hřištěm, zámek Velké Losiny a nově postavenou Velkolosinskou pralinkárnu. V zimních měsících 9 km vzdálený Skiareál KOUTY se šestisedačkovou lanovkou, 9 km Skiareál Přemyslov se čtyřsedáčkovou lanovkou, 15 km Červenohorské sedlo a v okolí 10 km spoustu dalších areálů. V létě turisté využívají pěší a cykloturistiky, koupání v termálním aquaparku Velké Losiny a venkovním bazénu v Šumperku, horské minikáry vzdálené 1 km, tenisové kurty 500 m a horolezectví 5 km. Cena včetně vybavení.

CENA

Cena objektu	4 350 000 Kč
Poznámka	Včetně provize a právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Šumperk
Obec	Rapotín
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	1128
Datum aktualizace	11.01.2024
K dispozici od	01.12.2023
Druh objektu	Dřevěná
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	143
Užitná plocha m ²	143

Plocha parcely m ²	1608
Elektřina	Elektro - 380 V
Ostatní	Plot
Stavba	Ostatní
Topení	Lokální tuhá paliva
Doprava	Vlak, silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.12.2023
Počet podlaží objektu	1

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Hotely, penziony a restaurace
Typ domu	Přízemní
Typ zařízení	Restaurace
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.